

EDICTE

El Ple de l'Ajuntament de Constantí, en sessió plenària de data 27 de gener de 2011, adoptà entre d'altres, el següent acord:

Primer. Aprovar inicialment el Projecte d'expropiació, pel sistema de taxació conjunta, dels béns i drets afectats per la Modificació de la xarxa de clavegueram del Projecte d'urbanització del sector Les Argiles, de Constantí.

Segon. Sotmetre el projecte d'expropiació, pel sistema de taxació conjunta, de les finques afectades per la Modificació de la xarxa de clavegueram del Projecte d'urbanització del sector Les Argiles, de Constantí, a informació pública durant un termini d'un mes, amb publicació de l'anunci corresponent al BOP de Tarragona, en un diari de gran divulgació de la província, així com també amb exhibició al taulell d'anuncis de l'Ajuntament de Constantí per igual termini, i efectuar, així mateix, la notificació dels corresponents fulls d'apreuament als titulars de béns i drets afectats per aquest projecte, perquè en el mateix termini d'un mes, a comptar des de la data de la notificació, puguin presentar les alegacions que estimin convenientes, amb el benentès que pel que fa als diferents propietaris i interessats de les finques afectades per aquest projecte, que consten en l'annex, als quals s'hagi intentat la notificació i no s'hagi pogut efectuar o tinguin domicili desconegut, la corresponent publicació d'aquest anunci en el diari oficial corresponent i en un diari de gran divulgació, i la seva exhibició en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament produirà, a més, els efectes previstos, per aquests supòsits, en l'article 59.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre i en l'article 58.4 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Les persones interessades podran examinar l'expedient esmentat a la seu de l'Ajuntament de Constantí, i a l'Institut Català del Sòl, situat al carrer Còrsega, número 270, 5a planta, de Barcelona.

Constantí, 23 de febrer de 2011

JOSEP MARIA SABATÉ i SANS
Alcalde de Constantí

ANNEX I

RELACIÓ DELS BÉNS I DRETS AFECTATS PER LA MODIFICACIÓ DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE L'ACTUACIÓ RESIDENCIAL LES ARGILES, DEL TERME MUNICIPAL DE CONSTANTÍ

FINCA NÚMERO:	1
DRET AFECTAT:	Propietat
SUPERFÍCIE AFECTADA:	114,86 m ²
DRET AFECTAT:	Servitud perpètua de pas
SUPERFÍCIE AFECTADA:	772,35 m ²
DRET AFECTAT:	Ocupació temporal
SUPERFÍCIE AFECTADA:	1.327,52 m ²
TITULAR PROPIETAT:	Ajuntament de Constantí
FINCA REGISTRAL:	No immatriculada
REF. CADASTRAL:	No consta
CÀRREGUES:	Lliure de càrregues i gravàmens
FINCA NÚMERO:	2
DRET AFECTAT:	Servitud perpètua de pas
SUPERFÍCIE AFECTADA:	11,55 m ²
DRET AFECTAT:	Ocupació temporal
SUPERFÍCIE AFECTADA:	97,04 m ²
TITULAR PROPIETAT:	Jorge Torrents Marsal
TITULAR PROPIETAT:	Maria Luisa Rovira Givert
ADREÇA:	c/ Major, n.34, 1er, 43120 – Constantí
FINCA REGISTRAL:	Finca número 3865, inscrita al tom 632, llibre 103, foli 123, del Registre de la Propietat Tarragona núm.3
REF. CADASTRAL:	Polígon 11, parcel·la 9
CÀRREGUES:	Aquesta finca es troba gravada amb la condició resolutòria de substitució imposada a José Llesuy Roig segons resulta de la inscripció amb data 19 d'octubre de 1866, que copiada literalment diu: Institueix per su heredero universal a su hijo José

INTERESSAT 1:	José Llesuy Roig
TITULARITAT:	Condició resolutòria de substitució
INTERESSAT 2:	Domingo Llesuy
TITULARITAT:	Condició resolutòria de substitució
INTERESSAT 3:	Francisco Llesuy
TITULARITAT:	Condició resolutòria de substitució
INTERESSAT 4:	Teresa Llesuy
TITULARITAT:	Condició resolutòria de substitució
INTERESSAT 5:	Magdalena Llesuy
TITULARITAT:	Condició resolutòria de substitució
FINCA NÚMERO:	3
DRET AFECTAT:	Servitud perpètua de pas
SUPERFÍCIE AFECTADA:	112,85 m ²
DRET AFECTAT:	Ocupació temporal
SUPERFÍCIE AFECTADA:	132,50 m ²
TITULARS PROPIETAT:	Jorge Torrents Marsal
TITULAR PROPIETAT:	Maria Luisa Rovira Givert
FINCA REGISTRAL:	Finca número 3865, inscrita al tom 632, llibre 103, foli 123, del Registre de la Propietat Tarragona núm.3 .

Llesuy y Roig y si este no fuesa heredero porque no pueda o no quiera o siéndolo muriese sin hijos legitimos y naturales o con tales que ninguno llegue a la edad de testar unicamente podrá disponer de cien libras, y en todo lo demás substituye a su hijo Domingo y este premuerto a sus hijos legitimos y naturales y muriendo el dicho Domingo en la conformidad que el José, le substituye o dicho su hijo Francisco, en los mismos casos expresados para el Domingo, le substituye a la hija Teresa y a esta en los propios casos la substituye a su hija Magdalena.

REF. CADASTRAL:
CÀRREGUES:

Polígon 11, parcel·la 68
Aquesta finca es troba gravada amb la condició resolutòria de substitució imposada a José Llesuy Roig segons resulta de la inscripció amb data 19 d'octubre de 1866, que copiada literalment diu: Instituye por su heredero universal a su hijo José Llesuy y Roig y si este no fuesa heredero porque no pueda o no quiera o siéndolo muriese sin hijos legitimos y naturales o con tales que ninguno llegue a la edad de testar unicamente podrá disponer de cien libras, y en todo lo demás substituye a su hijo Domingo y este premuerto a sus hijos legitimos y naturales y muriendo el dicho Domingo en la conformidad que el José, le substituye o dicho su hijo Francisco, en los mismos casos expresados para el Domingo, le substituye a la hija Teresa y a esta en los propios casos la sustituye a su hija Magdalena.

INTERESSAT 1: José Llesuy Roig
TITULARITAT: Condició resolutòria de substitució
INTERESSAT 2: Domingo Llesuy
TITULARITAT: Condició resolutòria de substitució
INTERESSAT 3: Francisco Llesuy
TITULARITAT: Condició resolutòria de substitució
INTERESSAT 4: Teresa Llesuy
TITULARITAT: Condició resolutòria de substitució
INTERESSAT 5: Magdalena Llesuy
TITULARITAT: Condició resolutòria de substitució

FINCA NÚMERO: 4
DRET AFECTAT: Servitud perpètua de pas
SUPERFÍCIE AFECTADA: 5,60 m²
DRET AFECTAT: Ocupació temporal
SUPERFÍCIE AFECTADA: 27,27 m²
TITULAR PROPIETAT: Comunitat de regants hortas Francolí
FINCA REGISTRAL: No immatriculada
REF. CADASTRAL: Polígon 11, parcel·la 9003
CÀRREGUES: Lliure de càrregues i gravàmens

FINCA NÚMERO: 5
DRET AFECTAT: Servitud perpètua de pas
SUPERFÍCIE AFECTADA: 1,98 m²

DRET AFECTAT:
SUPERFÍCIE AFECTADA:
TITULAR PROPIETAT:
FINCA REGISTRAL:

Ocupació temporal
84,01 m²
Tantifrasal S.L.
Finca número 2179, inscrita al tom 1731, llibre 155 de Constantí, foli 200 del Registre de la Propietat Tarragona núm.3
Polígon 11, parcel·la 64
Lliure de càrregues i gravàmens

REF. CADASTRAL:
CÀRREGUES:

FINCA NÚMERO: 6
DRET AFECTAT: Servitud perpètua de pas
SUPERFÍCIE AFECTADA: 6,56 m²
DRET AFECTAT: Ocupació temporal
SUPERFÍCIE AFECTADA: 17,41 m²
TITULAR PROPIETAT: Comunitat de regants Hortes Francolí
FINCA REGISTRAL: No immatriculada
REF. CADASTRAL: Polígon 11, parcel·la 9006
CÀRREGUES: Lliure de càrregues i gravàmens

FINCA NÚMERO: 7
DRET AFECTAT: Servitud perpètua de pas
SUPERFÍCIE AFECTADA: 5,48 m²
DRET AFECTAT: Ocupació temporal
SUPERFÍCIE AFECTADA: 52,75 m²
TITULARS PROPIETAT: Cavallers 2001, S.L.
FINCA REGISTRAL: Finca número 2096, inscrita al tom 1443, llibre 133 de Constantí, foli 160, del Registre de la Propietat Tarragona núm.3
REF. CADASTRAL: Polígon 11, parcel·la 67
CÀRREGUES: Lliure de càrregues i gravàmens.

FINCA NÚMERO: 8
DRET AFECTAT: Propietat
SUPERFÍCIE AFECTADA: 9,00 m²
DRET AFECTAT: Servitud perpètua de pas
SUPERFÍCIE AFECTADA: 343,53 m²
DRET AFECTAT: Ocupació temporal
SUPERFÍCIE AFECTADA: 757,98 m²
TITULARS PROPIETAT: Cavallers 2001, S.L.

FINCA REGISTRAL: Finca número 3881, inscrita al tom 1443, llibre 1959 de Constantí, foli 74, del Registre de la Propietat Tarragona núm.3
REF. CADASTRAL: Polígon 11, parcel·la 71
CÀRREGUES: Lliure de càrregues i gravàmens.

FINCA NÚMERO: 9
DRET AFECTAT: Propietat
SUPERFÍCIE AFECTADA: 9,00 m²
DRET AFECTAT: Servitud perpètua de pas
SUPERFÍCIE AFECTADA: 162,85 m²
DRET AFECTAT: Ocupació temporal
SUPERFÍCIE AFECTADA: 26,17 m²
TITULAR PROPIETAT: Ajuntament de Constantí
FINCA REGISTRAL: No immatriculada
REF. CADASTRAL: Polígon 11, parcel·la 9008
CÀRREGUES: Lliure de càrregues i gravàmens

FINCA NÚMERO: 10
DRET AFECTAT: Servitud perpètua de pas
SUPERFÍCIE AFECTADA: 26,04 m²
DRET AFECTAT: Ocupació temporal
SUPERFÍCIE AFECTADA: 48,45 m²
TITULARS PROPIETAT: Comunitat regants Horta Francolí
FINCA REGISTRAL: No immatriculada
REF. CADASTRAL: Polígon 11, parcel·la 9002
CÀRREGUES: Lliure de càrregues i gravàmens

FINCA NÚMERO: 11
DRET AFECTAT: Propietat
SUPERFÍCIE AFECTADA: 18,00 m²
DRET AFECTAT: Servitud perpètua de pas
SUPERFÍCIE AFECTADA: 552,35 m²
DRET AFECTAT: Ocupació temporal
SUPERFÍCIE AFECTADA: 798,48 m²
TITULAR PROPIETAT: Carmen Cerdà Font (50% nua propietat, i 50% plena propietat)
TITULAR PROPIETAT: Maria Font Golorons (50% Usdefruit)
FINCA REGISTRAL: Finca número 755, inscrita al tom 84, llibre 13 de Constantí, foli 98, del Registre de la Propietat Tarragona núm.3

REF. CADASTRAL: Polígon 11, parcel·la 72
CÀRREGUES: Lliure de càrregues i gravàmens.

FINCA NÚMERO: 12
DRET AFECTAT: Servitud perpètua de pas
SUPERFÍCIE AFECTADA: 18,39 m²
DRET AFECTAT: Ocupació temporal
SUPERFÍCIE AFECTADA: 25,67 m²
TITULAR PROPIETAT: Comunitat regants Horta Francolí
FINCA REGISTRAL: No immatriculada
REF. CADASTRAL: Polígon 11, parcel·la 9005
CÀRREGUES: Lliure de càrregues i gravàmens.

FINCA NÚMERO: 13
DRET AFECTAT: Propietat
SUPERFÍCIE AFECTADA: 70,00 m²
DRET AFECTAT: Servitud perpètua de pas
SUPERFÍCIE AFECTADA: 405,66 m²
DRET AFECTAT: Ocupació temporal
SUPERFÍCIE AFECTADA: 755,38 m²
TITULARS PROPIETAT: Maria Luisa Rovira Gibert
FINCA REGISTRAL: Finca número 419, inscrita al tom 1887, llibre 172 de Constantí, foli 114, del Registre de la Propietat Tarragona núm.3
REF. CADASTRAL: Polígon 11, parcel·la 14
CÀRREGUES: Lliure de càrregues i gravàmens.

FINCA NÚMERO: 14
DRET AFECTAT: Propietat
SUPERFÍCIE AFECTADA: 9,00 m²
DRET AFECTAT: Servitud perpètua de pas
SUPERFÍCIE AFECTADA: 12,00 m²
DRET AFECTAT: Ocupació temporal
SUPERFÍCIE AFECTADA: 29,12 m²
TITULARS PROPIETAT: Diputació de Tarragona
FINCA REGISTRAL: No immatriculada
REF. CADASTRAL: Polígon 10, parcel·la 9001
CÀRREGUES: Lliure de càrregues i gravàmens.

FINCA NÚMERO: 15

DRET AFECTAT: Propietat
SUPERFÍCIE AFECTADA: 9,00 m²
DRET AFECTAT: Servitud perpètua de pas
SUPERFÍCIE AFECTADA: 334,89 m²
DRET AFECTAT: Ocupació temporal
SUPERFÍCIE AFECTADA: 482,08 m²
TITULARS PROPIETAT: Maria Teresa Ferran Valles
FINCA REGISTRAL: Finca número 278, inscrita al tom 28, llibre 4, foli 164 de Constantí, del Registre de la Propietat Tarragona núm.3

REF. CADASTRAL: Polígon 10, parcel·la 59
CÀRREGUES: Lliure de càrregues i gravàmens.

FINCA NÚMERO: 16
DRET AFECTAT: Propietat
SUPERFÍCIE AFECTADA: 9,00 m²
DRET AFECTAT: Servitud perpètua de pas
SUPERFÍCIE AFECTADA: 302,13 m²
DRET AFECTAT: Ocupació temporal
SUPERFÍCIE AFECTADA: 436,22 m²
TITULARS PROPIETAT: Maria Angeles Novell Segura
FINCA REGISTRAL: Finca número 1609, inscrita al tom 2263, llibre 221 de Constantí, foli 96, del Registre de la Propietat Tarragona núm.3

REF. CADASTRAL: Polígon 10, parcel·la 58
CÀRREGUES: Lliure de càrregues i gravàmens.

FINCA NÚMERO: 17
DRET AFECTAT: Servitud perpètua de pas
SUPERFÍCIE AFECTADA: 317,44 m²
DRET AFECTAT: Ocupació temporal
SUPERFÍCIE AFECTADA: 292,82 m²
TITULAR PROPIETAT: Carlos Pastor Sánchez (50% propietat)
TITULAR PROPIETAT: Maria del Carmen Ramírez Iglesias(50% propietat)
FINCA REGISTRAL: Finca número 2320, inscrita al tom 2107, llibre 202 de Constantí, foli 129, del Registre de la Propietat Tarragona núm.3

REF. CADASTRAL: Polígon 10, parcel·la 57
CÀRREGUES: Lliure de càrregues i gravàmens.

FINCA NÚMERO: 18

DRET AFECTAT: Propietat
SUPERFÍCIE AFECTADA: 18,00 m²
DRET AFECTAT: Servitud perpètua de pas
SUPERFÍCIE AFECTADA: 327,64 m²
DRET AFECTAT: Ocupació temporal
SUPERFÍCIE AFECTADA: 727,96 m²
TITULARS PROPIETAT: Juan José Díaz Queralt
FINCA REGISTRAL: Finca número 9753, inscrita al tom 2216, llibre 2216 de Constantí, foli 201, del Registre de la Propietat Tarragona núm.3

REF. CADASTRAL: Polígon 10, parcel·la 89
CÀRREGUES: Aquesta finca està gravada amb les següents càrregues:

1. Com a procedent per agrupació de la registral 2379, es troba gravada amb la nota d'afecció fiscal de l'Impost de Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, al marge de la inscripció 14a d'extinció de comunitat, amb data quatre d'octubre de dos mil sis.
2. Com a procedent per agrupació de la registral 265, es troba gravada amb la nota d'afecció fiscal de l'Impost de Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, al marge de la inscripció 1a d'extinció de comunitat, amb data quatre d'octubre de dos mil sis.
3. Amb la nota d'afecció fiscal de l'Impost de Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, al marge de la inscripció 1a d'agrupació i obra nova, amb data vint-i-quatre d'abril de dos mil set.
4. Amb la nota d'afecció fiscal de l'Impost de Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, al marge de la inscripció 1a d'agrupació i obra nova, amb data vint-i-quatre d'abril de dos mil set.
5. Amb una HIPOTECA a favor del BANCO BILBAO-VIZCAYA ARGENTARIA, S.A., en garantia d'un préstec de CINQUANTA MIL EUROS de capital; dels interessos ordinaris pactats, al tipus màxim a efectes hipotecaris del DOTZE PER CENT nominal anual, limitant hipotecàriament la responsabilitat per aquest concepte, als efectes d'allò disposat a l'article 114 de la Llei Hipotecària, en la quantitat màxima de SIS MIL EUROS; dels interessos de demora pactats, al tipus màxim a efectes hipotecaris del VINT-I-NOU PER CENT

nominal anual, limitant hipotecàriament la responsabilitat per aquest concepte, als efectes d'allò disposat en l'article 114 de la Llei Hipotecària, en la quantitat de DIVUIT MIL EUROS; del pagament de les costes processals, limitant hipotecàriament aquesta responsabilitat a una quantitat màxima igual al DISSET PER CENT del capital del préstec, i del pagament de les despeses per tributs, despeses de comunitat i primes d'assegurança, limitant hipotecàriament aquesta responsabilitat a una quantitat màxima igual al TRES PER CENT del citat capital. En conseqüència, l'import total màxim de responsabilitat per cadascun d'aquests dos conceptes és de VUIT MIL CINCENTS EUROS i de MIL CINCENTS EUROS, respectivament. El préstec tindrà una durada de NORANTA-SIS MESOS, comptats a partir del primer dia del proper mes, més el període, anomenat període d'ajustament, integrat pels dies compresos des de la data de formalització d'aquesta escriptura i l'últim dia del present mes, ambdós inclosos. S'amortitzarà mitjançant SETZE QUOTES SEMESTRALS, compreses de capital i interessos. La data de pagament de la primera quota serà el dia TRENTA-U DE DESEMBRE DE DOS MIL NOU, i l'última el trenta de juny de l'any dos mil disset. El préstec meritarà durant els primers mesos un interès del VUIT COMA CINQUANTA PER CENT nominal anual. A partir del citat període l'interès serà la Referència Interbancària -EURIBOR- a SIS PUNTS percentuals, en el cas de modalitat a interès variable. HIPOTECADA en virtut d'una escriptura autoritzada pel Notari de Reus, senyor Eusebio Alonso Redondo el vint-i-tres de juny de dos mil nou, que va motivar la inscripció 2ª amb data catorze d'agost de dos mil nou.

6. Amb la nota d'afecció fiscal de l'Impost de Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, al marge de la inscripció 2a d'hipoteca, amb data catorze d'agost de dos mil nou.

INTERESSAT:

BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A.
DELEGACIÓN REGIONAL EN CATALUÑA
Dret d'Hipoteca

TITULARITAT:

FINCA NÚMERO:

DRET AFECTAT:
SUPERFÍCIE AFECTADA:
DRET AFECTAT:
SUPERFÍCIE AFECTADA:
DRET AFECTAT:
SUPERFÍCIE AFECTADA:
TITULAR PROPIETAT:
FINCA REGISTRAL:

19

Propietat
43,69 m²
Servitud perpètua de pas
31,25 m²
Ocupació temporal
104,93 m²
Juan José Díaz Queralt
Finca número 9753, inscrita al tom 2216, llibre 216, foli 201, del Registre de la Propietat Tarragona núm.3

REF. CADASTRAL:

CÀRREGUES:

Polígon 10, parcel·la 65
Aquesta finca està gravada amb les següents càrregues:

1. Com a procedent per agrupació de la registral 2379, es troba gravada amb la nota d'afecció fiscal de l'Impost de Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, al marge de la inscripció 14a d'extinció de comunitat, amb data quatre d'octubre de dos mil sis.
2. Com a procedent per agrupació de la registral 265, es troba gravada amb la nota d'afecció fiscal de l'Impost de Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, al marge de la inscripció 1a d'extinció de comunitat, amb data quatre d'octubre de dos mil sis.
3. Amb la nota d'afecció fiscal de l'Impost de Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, al marge de la inscripció 1a d'agrupació i obra nova, amb data vint-i-quatre d'abril de dos mil set.
4. Amb la nota d'afecció fiscal de l'Impost de Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, al marge de la inscripció 1a d'agrupació i obra nova, amb data vint-i-quatre d'abril de dos mil set.
5. Amb una HIPOTECA a favor del BANCO BILBAO-VIZCAYA ARGENTARIA, S.A., en garantia d'un préstec de CINQUANTA MIL EUROS de capital; dels interessos ordinaris pactats, al tipus màxim a efectes hipotecaris del DOTZE PER CENT nominal anual, limitant hipotecàriament la responsabilitat per aquest concepte, als efectes d'allò disposat a l'article 114 de la Llei Hipotecària, en la quantitat màxima de SIS MIL EUROS; dels

interessos de demora pactats, al tipus màxim a efectes hipotecaris del VINT-I-NOU PER CENT nominal anual, limitant hipotecàriament la responsabilitat per aquest concepte, als efectes d'allò disposat en l'article 114 de la Llei Hipotecària, en la quantitat de DIVUIT MIL EUROS; del pagament de les costes processals, limitant hipotecàriament aquesta responsabilitat a una quantitat màxima igual al DISSET PER CENT del capital del préstec, i del pagament de les despeses per tributs, despeses de comunitat i primes d'assegurança, limitant hipotecàriament aquesta responsabilitat a una quantitat màxima igual al TRES PER CENT del citat capital. En conseqüència, l'import total màxim de responsabilitat per cadascun d'aquests dos conceptes és de VUIT MIL CINCENTS EUROS i de MIL CINCENTS EUROS, respectivament. El préstec tindrà una durada de NORANTA-SIS MESOS, comptats a partir del primer dia del proper mes, més el període, anomenat període d'ajustament, integrat pels dies compresos des de la data de formalització d'aquesta escriptura i l'últim dia del present mes, ambdós inclosos. S'amortitzarà mitjançant SETZE QUOTES SEMESTRALS, compreses de capital i interessos. La data de pagament de la primera quota serà el dia TRENTA-U DE DESEMBRE DE DOS MIL NOU, i l'última el trenta de juny de l'any dos mil disset. El préstec meritarà durant els primers mesos un interès del VUIT COMA CINQUANTA PER CENT nominal anual. A partir del citat període l'interès serà la Referència Interbancària -EURIBOR- a SIS PUNTS percentuals, en el cas de modalitat a interès variable. HIPOTECADA en virtut d'una escriptura autoritzada pel Notari de Reus, senyor Eusebio Alonso Redondo el vint-i-tres de juny de dos mil nou, que va motivar la inscripció 2ª amb data catorze d'agost de dos mil nou.

6. Amb la nota d'afecció fiscal de l'Impost de Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, al marge de la inscripció 2a d'hipoteca, amb data catorze d'agost de dos mil nou.

INTERESSAT: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A.
DELEGACIÓN REGIONAL EN CATALUÑA
TITULARITAT: Dret d'Hipoteca

FINCA NÚMERO: 20
DRET AFECTAT: Servitud perpètua de pas
SUPERFÍCIE AFECTADA: 14,92 m²
DRET AFECTAT: Ocupació temporal
SUPERFÍCIE AFECTADA: 20,83 m²
TITULARS PROPIETAT: Comunitat regants Horta Francolí
FINCA REGISTRAL: No immutraculada
REF. CADASTRAL: Polígon 10, parcel·la 9003
CÀRREGUES: Lliure de càrregues i gravàmens.

FINCA NÚMERO: 21
DRET AFECTAT: Propietat
SUPERFÍCIE AFECTADA: 26,14 m²
DRET AFECTAT: Ocupació temporal
SUPERFÍCIE AFECTADA: 36,18 m²
TITULARS PROPIETAT: Comunitat regants Horta Francolí
FINCA REGISTRAL: No immutraculada
REF. CADASTRAL: Polígon 10, parcel·la 9004
CÀRREGUES: Lliure de càrregues i gravàmens.

FINCA NÚMERO: 22
DRET AFECTAT: Propietat
SUPERFÍCIE AFECTADA: 305,94 m²
DRET AFECTAT: Servitud de pas
SUPERFÍCIE AFECTADA: 43,76 m²
DRET AFECTAT: Ocupació temporal
SUPERFÍCIE AFECTADA: 840,48 m²
TITULAR PROPIETAT: Sebastian Vila Ras (25% np)
TITULAR PROPIETAT: Maria del Carmen Vila Ras (25% np)
TITULAR PROPIETAT: Maria Luisa Vila Ras (25% np)
TITULAR PROPIETAT: José Vila Ras (25% np)
TITULAR PROPIETAT: Maria Ras Bergada (100% usdefruit vitalici)
FINCA REGISTRAL: Finca número 1369, inscrita al tom 1492, llibre 136 de Constantí, foli 143, del Registre de la Propietat Tarragona núm.3
REF. CADASTRAL: Polígon 10, parcel·la 2
CÀRREGUES: Aquesta finca està gravada amb les següents càrregues:

1. Amb una SERVITUD de la recerca d'aigües subterrànies a favor de la Societat "La Protectora", que resulta de la inscripció 4a de data vint-i-vuit d'agost de mil vuit cents setanta-set.

2. Amb una SERVITUD de pas de carro i aqüeducte a favor de la finca 1338, que resulta de la inscripció 9a de data vint-i-vuit de febrer de mil nou cents deu.

3. Amb una SERVITUD perpetua de pas de la xarxa de distribució a favor de Gas Tarraconense, S.A. segons resulta de la inscripció 18a de data vint-i-vuit de desembre de mil nou cents noranta-tres.

4. Amb la nota d'expedició de certificació de titularitat y càrregues de la finca d'aquest número, per estar inclosa en l'expedient d'expropiació forçosa, procediment d'urgència, Projecte 12-T-3340 "Autovia Tarragona-Montblanc, A-27, Tramo: Tarragona-El Morell", que és segueix a la Demarcació de Carreteres de l'Estat a Catalunya; expedida amb data tretze de novembre de dos mil set.

Sociedad "La Protectora"

INTERESAT 1: Dret de servitud de recerca d'aigües subterrànies
TITULARITAT: Gas Tarraconense S.A. La societat Gas Tarraconense S.A., ha estat absorbida per la societat Gas Natural Distribución SDG, S.A. amb domicili a la Plaça del Gas, núm. 2, 08003 de Barcelona.

INTERESAT 2: Dret de servitud perpètua de pas de xarxa de distribució.

TITULARITAT: Demarcació de Carreteres de l'Estat a Catalunya del Ministeri de Foment

INTERESAT 3: Expedició certificat de titularitat i càrregues

TITULARITAT:

FINCA NÚMERO: 23

DRET AFECTAT: Propietat

SUPERFÍCIE AFECTADA: 593,12 m²

DRET AFECTAT: Servitud de pas

SUPERFÍCIE AFECTADA: 250,03 m²

DRET AFECTAT: Ocupació temporal

SUPERFÍCIE AFECTADA: 1.909,42 m²

TITULAR PROPIETAT: Sebastian Vila Ras (25% np)

TITULAR PROPIETAT: Maria Carmen Vila Ras (25% np)

TITULAR PROPIETAT: Maria Luisa Vila Ras (25% np)

TITULAR PROPIETAT: José Vila Ras (25% np)

TITULAR PROPIETAT: Maria Ras Bergada (100% usdefruit vitalici)

FINCA REGISTRAL: Finca número 1338, inscrita al tom 1492, llibre 136 de Constantí, foli 145, del Registre de la Propietat Tarragona núm.3

REF. CADASTRAL: Polígon 10, parcel·la 91

CÀRREGUES: Aquesta finca està gravada amb una nota d'expedició de certificació de titularitat i càrregues de la finca d'aquest número, per estar inclosa en l'expedient d'expropiació forçosa, procediment d'urgència, Projecte 12-T-3340 "Autovia Tarragona-Montblanc, A-27, Tram: Tarragona-El Morell", seguit en la Demarcació de Carreteres de l'Estat en Catalunya, segons resulta de sol·licitud subscrita en Barcelona el 6 de juliol de 2007; expedida en data 13 de novembre de 2007.

INTERESAT: Demarcació de Carreteres de l'Estat a Catalunya del Ministeri de Foment

TITULARITAT: Expedició certificat de titularitat i càrregues

FINCA NÚMERO: 24

DRET AFECTAT: Propietat

SUPERFÍCIE AFECTADA: 27,02 m²

DRET AFECTAT: Servitud perpètua de pas

SUPERFÍCIE AFECTADA: 171,73 m²

DRET AFECTAT: Ocupació temporal

SUPERFÍCIE AFECTADA: 267,82 m²

TITULAR PROPIETAT: Repsol Petróleo S.A.

REF. CADASTRAL: Polígon 10, parcel·la 84

CÀRREGUES: Lliure de càrregues i gravàmens.