



Ajuntament de
CONSTANTÍ

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 9

REGULADORA DE LES TAXES PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA DE LES ACTIVITATS

Article 1. Fonament i naturalesa

Fent ús de les facultats reconegudes als articles 133.2 i 142 de la Constitució, i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i d'acord amb allò que disposen els articles 15 a 27 i 57 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix les taxes per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa de les activitats, industrials, comercials, professionals, de serveis, així com també, els espectacles públics, les activitats recreatives i els centres de culte a l'objecte de procurar que aquestes tinguin les condicions de tranquil·litat, seguretat, salubritat, medi ambientals i qualsevol altres exigides per les normes de protecció ambiental o sectorial aplicables, ordenances i Reglaments Municipals o Generals i per l'ordenació urbanística.

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de les taxes regulades en aquesta Ordenança la prestació dels serveis tècnics i administratius necessaris que tendeixen a verificar i comprovar si les activitats i instal·lacions que es desenvolupin o realitzin en el terme municipal de Constantí s'ajusten a l'ordenament jurídic vigent, d'acord amb les facultats d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses conferides als ajuntaments per l'article 84, 84 bis i 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, per la normativa reguladora de les activitats amb incidència ambiental, per la normativa reguladora dels espectacles públics i les activitats recreatives i per la resta de normativa general o sectorial i les ordenances municipals que confereixen potestats d'intervenció a aquest Ajuntament per al control previ i posterior a l'inici de les activitats dels ciutadans i les empreses.

1.1. Aquesta activitat verificarà que es reuneixen les condicions exigides en el següent marc normatiu:

- a) Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
- b) Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives (LEPAR).
- c) Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel que s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives (REPAR).
- d) Decret 50/2005 pel qual desplega la Llei 4/2004 i modifica el decret 220/2001 de gestió de les dejeccions ramaderes.
- e) Llei 3/2010, de del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.





Ajuntament de
CONSTANTÍ

- f) Decret de la Generalitat de Catalunya 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- g) Les Ordenances municipals que siguin d'aplicació.
- h) Qualsevol altra normativa sectorial que desenvolupi, modifiqui o afecti a les anteriors, o que sigui d'aplicació en aquesta matèria.

1.2. Constitueix el fet imposable l'activitat municipal desenvolupada en la tramitació de:

- a) Autoritzacions ambientals amb declaració d'impacte ambiental o no, així com les seves modificacions substancials o no substancials que, tot i regir-se per la LPCAA, encara són de resolució municipal.
 - b) Llicències municipals ambientals amb declaració d'impacte ambiental o no, així com les seves modificacions substancials o no substancials, segons la LPCAA.
 - c) Comunicació prèvia a l'Ajuntament per activitats de l'annex III de la Llei 20/2009, per activitats sotmeses a legislació sectorial i per activitats no sotmeses a legislació ambiental ni sectorial; activitats no classificades.
 - d) Totes aquelles activitats compreses al LEPAR i al reglament d'aplicació del mateix REPAR.
 - e) La realització de les inspeccions de comprovació i control a càrrec de tècnics municipals.
 - f) Certificat de compatibilitat urbanística.
 - g) Informe sobre prevenció i seguretat en matèria d'incendis.
 - h) Permís d'abocament d'aigües residuals al sistema públic de sanejament.
 - i) Consulta prèvia sobre avaluació d'impacte ambiental.
 - j) Comunicació preceptiva per canvi de titularitat.
 - k) Control periòdic d'activitat.
 - l) Modificació substancial de l'activitat.
 - m) Modificació no substancial de l'activitat.
2. Als efectes d'aquesta Ordenança, es consideraran locals les edificacions, o instal·lacions i les superfícies, incloses les vies i els espais públics, cobertes o sense cobrir, obertes o no al públic, que s'utilitzin per a qualsevol espectacle públic, activitat o ús, excepte el d'habitatge.

Article 3. Subjecte passiu

- 1. Són subjectes passius d'aquestes taxes, a títol de contribuent, les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que sol·licitin o que resultin beneficiades, o afectades, per qualsevol tipus d'intervenció administrativa definida com a fet imposable, a l'article 2n de la present ordenança.





2. En el cas de les activitats sotmeses al règim de comunicació, els subjectes passius ho seran els titulars de l'activitat.
3. En el supòsit d'haver obert l'establiment sense la preceptiva autorització, llicència, comunicació o declaració responsable, es constitueix en subjecte passiu d'aquesta taxa la persona física o jurídica que desenvolupi l'activitat.

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, titulars de l'activitat que hom pretén desenvolupar o, si s'escau, que es desenvolupi en qualsevol establiment industrial o mercantil.

Article 4. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereix l'article 35 de la Llei general tributària.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 42 i 43 de la Llei general tributària.

Article 5. Base imposable

Les bases de percepció dels drets a que es refereix aquesta Ordenança, seran les quotes de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que hagi de satisfer al Tresor l'establiment de que es tracti, amb l'aplicació del tipus de gravamen que tot seguit s'esmenten:

a) Establiment de primera ocupació:	100%
b) Trasllat de local:	
- Polígon	100%
- En nucli urbà	50%

Les quotes a aplicar seran el 100% de la base imposable. En cap cas serà inferior a 250,00 € en el cas d'establiments i, de 420,71 € en cas d'indústries, o al 0'1% de la base imposable de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Les activitats incloses a Llei 20/2009 de prevenció i control ambiental de les activitats i la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives:

Activitat no classificada NUCLI o terme, fins a 75m2	127,94 €
Activitat no classificada NUCLI o terme, a partir de 75m2	255,87 €
Activitat no classificada POLÍGON	
- Fins a 300 metres	500,00 €
- Més de 300 metres	1.100,00 €
Activitat règim de comunicació	
- Fins a 300 metres	500,00 €



Ajuntament de
CONSTANTÍ

- Més de 300 metres	1.100,00 €
Activitat règim de llicència amb informe integrat	
- Fins a 300 metres	1.100,00 €
- Més de 300 metres	1.400,00 €
Activitat règim de llicència resolució Ajuntament	
- Fins a 300 metres	500,00 €
- Més de 300 metres	1.100,00 €
Activitat Règim d'autorització	
- Resolució OGAU I.1, I.2	0 €
- Resolució Ajuntament I.1, I.2	950,00 €
Canvi no substancial amb informe integrat i/o polígon	850,00 €
Canvi no substancial Resolució Ajuntament	
Nucli urbà i terme	50%
Canvi substancial	En funció de la classificació 100%
Desistiment de llicència i renúncia	20% de la taxa i totalitat dels costos derivats de tercers
Acta de comprovació	105,00 €
Control periòdic	140,00 €
Inscripció del canvi de titular en el registre municipal d'activitats	50,00 €

Espectacles públics i activitats recreatives (Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives). El cost de la tramitació d'aquestes activitats és el mateix que el de les activitats descrites a la Llei 20/2009. S'aplicarà la mateixa taxa en funció de l'òrgan que emeti l'informe integrat i/o resolució de l'expedient.

De manera excepcional, les activitats que s'instal·lin ocupant part d'una superfície en desús d'una altra activitat ja legalitzada a la primera fase del polígon industrial de Constantí, sempre que el POUM i les lleis a tal efecte ho permetin així ho permeti, seran d'aplicació les taxes detallades a l'article 5è de la present ordenança pels metres quadrats d'ús real per part d'aquesta nova activitat.

En el supòsit que dues o més activitats de nova instal·lació, sempre que el POUM i les lleis a tal efecte ho permetin, decidissin instal·lar-se en una mateixa ubicació de la primera fase del polígon industrial de Constantí, seran d'aplicació les taxes detallades a l'article 5è de la present ordenança pels metres quadrats d'ús real per part d'aquesta nova activitat, fins arribar a la suma dels metres quadrats construïts. S'entenen a tal efecte, activitats amb titulars diferents

Article 6. Exempcions i bonificacions

No es troben subjectes els canvis de titular de l'activitat, sempre que sempre que no impliquin canvi d'activitat i no s'interrompi l'exercici de l'activitat.

Article 7. Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada dita activitat en la





Ajuntament de
CONSTANTÍ

data de presentació de la sol·licitud de llicència, declaració, responsable, comunicació prèvia, o qualsevol dels supòsits previstos al fet imposable regulats en la present ordenança.

2. Quan l'obertura s'hagi realitzat sense haver obtingut el permís corresponent, la taxa s'acreditarà i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que porti a determinar si l'establiment reuneix o no les condicions exigibles, amb independència de l'inici de l'expedient administratiu que es pugui instruir per autoritzar l'obertura de l'establiment o decretar el seu tancament en el cas que aquesta obertura no fos autoritzable. Així com l'expedient sancionador que sigui d'aplicació en cada cas, que es tramitarà amb caràcter independent.
3. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no estarà afectada de cap manera per la denegació de la llicència sol·licitada o per la seva concessió supeditada a la modificació de les condicions de l'establiment, ni per la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència.

Article 8. Declaració

1. Les persones interessades en la legalització d'una activitat presentaran, prèviament en el Registre General, la sol·licitud corresponent, on especificaran l'activitat o activitats que es realitzaran en el local, adjuntant la documentació requerida a tal efecte segons el tipus d'activitat.
2. Si després d'haver estat formulada la sol·licitud es variava o s'ampliava l'activitat que es desenvolupava en l'establiment, o s'alteraven les condicions projectades aquestes modificacions s'hauran de notificar a l'administració municipal amb el mateix detall i el mateix abast que s'exigeixen en la declaració prevista en el número anterior.

Article 9. Liquidació i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. A aquests efectes, quan es presenti la instància que iniciï l'actuació o l'expedient, l'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa.
2. L'autoliquidació es basarà en el tipus d'activitat sigui classificada o no i en funció dels metres quadrats construïts, segons l'estipulat a l'article 5è de la present ordenança.

Article 10. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 77 i següents de la Llei general tributària.

Article 11. Normes particulars de les llicències

1. Aquest Ajuntament fa una especial reserva de la facultat que li atorguen les





Ajuntament de
CONSTANTÍ

disposicions legals vigents de denegar i, si s'escau, revocar les llicències a aquells establiments que no reuneixin les condicions que exigeix la LPCAA, la LEPAR, el REPAR i la restant normativa sectorial i de desenvolupament, amb independència del pagament de les taxes regulades per la present Ordenança.

2. Les llicències i/o comunicacions prèvies cessaran en la seva vigència amb l'extinció dels seus efectes, amb caràcter automàtic i sense necessitat de notificació a l'interessat ni de cap altre tràmit ulterior, en qualsevol dels següents supòsits:

- Als sis mesos de la concessió de la llicència o comunicació prèvia, prorrogables fins a 2 anys per causa justificada, si durant aquest termini no s'hagués obert al públic.
- Si després d'haver començat l'activitat l'establiment resta tancat més de sis mesos consecutius o el titular de la llicència causa baixa a l'impost sobre Activitats Econòmiques per cessament en l'exercici de l'activitat.

Quan el tancament sigui temporal, per causa de la interrupció normal o de temporada de les activitats de la indústria o del comerç en qüestió i en recomençar subsisteixin sense variació les que van servir de base per a la liquidació inicial de la taxa, així com la titularitat de la indústria o el comerç, el termini per a determinar la caducitat serà d'un any.

3. No està subjecte a pagament de taxa l'inici d'activitats que es desenvolupin sense local, oficina o establiment.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança fiscal, la redacció de la qual ha estat aprovada pel Ple de la Corporació, en sessió celebrada el 27 d'octubre de 2015 entrarà en vigor i serà aplicable a partir del dia 1 de gener del 2016. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevinguin la seva modificació o la seva derogació expresses.

